



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

## Câmara Municipal de Estrela Velha

PROJETO DE LEI LEGISLATIVO Nº 03, DE 22 DE JUNHO DE 2021.

**Denomina as ruas projetadas "A", "B" e "D" no loteamento de propriedade de Jaime Ceolin, localizado na cidade de Estrela Velha.**

**Art. 1º.** Ficam denominadas as ruas "A", "B" e "D", projetadas no loteamento de propriedade de Jaime Ceolin, localizado na cidade de Estrela Velha, conforme mapa do loteamento anexo, cujos nomes estão previstos nos artigos 2º, 3º e 4º desta Lei.

**Art. 2º.** A rua projetada "A" do loteamento de que trata o art. 1º desta Lei, fica denominada de "Rua Waldemar Timm".

**Art. 3º.** A rua projetada "B" do loteamento de que trata o art. 1º desta Lei, fica denominada de "Rua Maria Trevisan Ceolin".

**Art. 4º.** A rua projetada "D" do loteamento de que trata o art. 1º desta Lei, fica denominada de "Rua Jacob Joaquim Jocondo Ceolin".

**Art. 5º.** Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Sala de Sessões Erno Billig, Câmara Municipal de Vereadores de Estrela Velha, 22 de junho de 2021.

  
Antonio Rosalvo Drum,  
Vereador do Progressistas.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

## Câmara Municipal de Estrela Velha

JUSTIFICATIVA DO PROJETO DE LEI LEGISLATIVO Nº 003/2021.

Senhores Vereadores:

Apresentamos este projeto de lei para fins de denominar três ruas projetadas em loteamento desta cidade, de propriedade do Sr. Jaime Ceolin, conforme mapa do loteamento anexo, parte integrante do projeto de lei.

A proposição dos referidos nomes das respectivas ruas partiu do próprio loteador, após ouvir alguns familiares dos homenageados.

O loteamento em questão que está sendo realizado pelo Sr. Jaime Ceolin encontra-se na fase final de aprovação no Município, sendo que a próxima etapa é ser levado para registro no Cartório de Registro de Imóveis.

Assim, para que seja efetuado o registro já com os respectivos nomes dos logradouros públicos, apresentamos este projeto de lei para denominação das ruas projetadas "A", "B" e "D", já que as demais são extensão de ruas já existentes e denominadas.

Anexamos breve histórico dos homenageados Waldemar Timm, Jacob Joaquim Jocondo Ceolin e Maria Trevisan Ceolin, o que, em nosso entendimento, justifica a denominação das ruas, conforme apresentado na nossa proposta legislativa.

Ante o exposto, solicitamos aprovação dos demais Colegas Vereadores.

Sala de Sessões Erno Billig, Câmara Municipal de Vereadores de Estrela Velha, 22 de junho de 2021.

  
Antonio Rosalvo Drum,  
Vereador do Progressistas.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

## Câmara Municipal de Estrela Velha

### HISTÓRICO DE JACOB JOAQUIM JOCONDO CEOLIN E MARIA TREVISAN CEOLIN

*(Jocondo Ceolin e Maria Trevisa Ceolin)*

Jocondo Ceolin, como era conhecido, nasceu em 09 de julho de 1896, em Novo Treviso, Distrito de Faxinal do Soturno. Maria Trevisan Ceolin nasceu dia 06 de julho de 1896 também em Novo Treviso. Filhos de imigrantes Italianos casaram-se em 28 de maio de 1921 e tiveram 10 filhos, dentre estes, o saudoso Hilário João Ceolin.

Jocondo e Maria faleceram em 03 de maio de 1960 e 12 de julho de 1973, respectivamente.

Hilário veio a residir em Estrela Velha, casou-se com Alzira Nunes Ceolin, com quem teve 6 filhos. Dedicou sua vida a agricultura, basicamente ao plantio de soja e trigo, sendo pioneiro na região na implantação de máquinas agrícolas, facilitando o trabalho em grandes áreas de terra. Foi grande colaborador da Comunidade onde viveu, realizando inclusive doações de terrenos para construções de prédios públicos em nosso Município.

Hilário foi também presidente da Comissão emancipacionista do município de Estrela Velha, onde veio a ser Prefeito por 3 mandatos (1997/2001, 2005/2009, 2009/2012). Veio a falecer em 2009, deixando para os estrelavelhenses lições importantes.

Jocondo Ceolin e Maria Trevisan Ceolin, desde muito cedo, incentivaram seus filhos a participarem e se dedicarem nos trabalhos da comunidade, lição esta que foi ensinada com maestria e posteriormente passada para muitas outras gerações de familiares e amigos. Além de Hilário João Ceolin, outro filho de Jocondo e Maria que fixou residência em Estrela Velha foi Sérgio Trevisan Ceolin, que também ajudou muito no fortalecimento e crescimento da comunidade e de nosso Município.

Jocondo e Maria não residiram em Estrela Velha, porém seus filhos Hilário e Sérgio foram pessoas de grande destaque em Estrela Velha e região, colocando em prática o que aprenderam com seus pais.

Atualmente seus netos, filhos de Hilário e Sérgio, seguem seus passos dentro da Comunidade estrelavelhense.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

## Câmara Municipal de Estrela Velha

---

### HISTÓRICO DE WALDEMAR TIMM

Waldemar Timm, nascido em 26 de julho de 1945, em Arroio do Tigre, residia com seus pais Osvaldo Timm e Luiza Konrad Timm em Linha Ressaca, interior do município de Arroio do Tigre. Anos mais tarde Waldemar foi morar em Salto do Jacuí, onde conheceu sua esposa Maria Ruas Timm com quem teve 4 filhos: Antônia, Ângela, José e Jakson Fabrício. Em 1979 o "Seu Waldinho" como era popularmente conhecido, fixou residência com sua família em Estrela Velha.

Inicialmente trabalhou na propriedade de Agenor Billig e após algum tempo construiu sua casa na então Vila Estrela Velha. Apreciador da cultura gaúcha, logo entrou para a equipe de laçadores e assadores do CTG Estrela do Pago onde sempre ajudava nos eventos da entidade bem como nas festas das comunidades como assador nos churrascos.

Ensinou para seus filhos a importância do trabalho comunitário e amor pelas nossas tradições gaúchas e acima de tudo valorizar as pessoas e o lugar onde vivemos. O "Seu Waldinho" era figura conhecida em toda região no meio tradicionalista e veio a falecer em 28 de outubro de 2009, aos 64 anos deixando esposa, filhos, netos e bisnetos.



Área de terras de Jaime Ceolin

Área de terras de José Schweighofer Neio

Quadra n.º 01	Quadra n.º 02	Quadra n.º 03	Quadra n.º 04	Quadra n.º 05	Quadra n.º 06	Quadra n.º 07	Quadra n.º 08	Quadra n.º 09	Quadra n.º 10	Quadra n.º 11	Quadra n.º 12	Quadra n.º 13	Quadra n.º 14	Quadra n.º 15	Quadra n.º 16	Quadra n.º 17	Quadra n.º 18	Quadra n.º 19	Quadra n.º 20	Quadra n.º 21	Quadra n.º 22	Quadra n.º 23	Quadra n.º 24	Quadra n.º 25
01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000

**PARCELAMENTO DO SOLO URBANO**

Proprietário: **JAIME CEOLIN**

Endereço: **LOTAMENTO RESIDENCIAL**

Localidade: **LOTAMENTO RESIDENCIAL**

Área Total: **10000 m²**

Área Útil: **10000 m²**

Área Verde: **10000 m²**

Área Reservada: **10000 m²**

Área de Estacionamento: **10000 m²**

Área de Recreação: **10000 m²**

Área de Serviços: **10000 m²**

Área de Comércio: **10000 m²**

Área de Indústria: **10000 m²**

Área de Habitação: **10000 m²**

Área de Educação: **10000 m²**

Área de Saúde: **10000 m²**

Área de Cultura: **10000 m²**

Área de Esportes: **10000 m²**

Área de Lazer: **10000 m²**

Área de Turismo: **10000 m²**

Área de Outros: **10000 m²**